

Gremium/TOP:

**Technischer Ausschuss
TOP 2 öffentlich**

Drucksache:

016/2021

Sitzungsdatum:

02.03.2021

Federführung:

**Hochbau
Knapp, J. / Wb**

Beschlussvorlage

Betreff:

**Sanierung Pestalozzi-Realschule
- Erweiterung um Erdgeschoss und Untergeschoss**

Beratungsfolge:

Gremium:	am:	Behandlung:
Technischer Ausschuss	24.11.2020	nicht öffentlich
Gemeinderat	09.12.2020	öffentlich
Technischer Ausschuss	02.03.2021	öffentlich

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss fasst den Projektbeschluss zur Erweiterung der Sanierung der Pestalozzi-Realschule um das Erdgeschoss und Untergeschoss.

Sachverhalt:

Im September 2019 wurde der Projektbeschluss zur Teilsanierung der Pestalozzi-Realschule gefasst.

Bedingt durch die vorherrschende epidemische Lage verlangsamte sich insgesamt die Planung. Gleichzeitig wurden ausgelöst durch die Corona-Pandemie auch Standards im Bereich der Gebäudetechnik hinterfragt.

Am 24.11.2020 wurde im Technischen Ausschuss über den Einbau einer Lüftungsanlage im Zuge der Sanierung beraten.

Auf Empfehlung des Technischen Ausschusses fasste der Gemeinderat in seiner Sitzung am 09.12.2020 den Beschluss zum Einbau der Lüftungsanlage und damit auch den Grundsatzbeschluss zur Erweiterung der Sanierung auf Erdgeschoss und Untergeschoss. Inzwischen wurden die konkreten Kosten für die Sanierungsmaßnahmen berechnet und ein Antrag auf Aufstockung der Schulbaufördermittel sowie ein Antrag auf Investitionsförderung aus dem Ausgleichstock beim Regierungspräsidium gestellt. Die Kosten für die Sanierungserweiterung auf Erdgeschoss und Untergeschoss sowie der Einbau einer Lüftungsanlage für das gesamte Gebäude liegen bei 6.752.583 € brutto, die mögliche Aufstockung des Zuschusses der Schulbaufördermittel wird auf 1,5 Mio. € geschätzt, ob Mittel aus dem Ausgleichstock bewilligt werden ist offen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die Erweiterung der Sanierungsmaßnahmen und die raumluftechnische Anlage sind im Haushaltplan 2021 ff bei der Finanzposition I21101502505 veranschlagt.

Anlagen:

Kostenübersicht IB Harrer