

---

## **ERGEBNISPROTOKOLL**

über den öffentlichen Teil der Sitzung  
**des Ortschaftsrats Lohrbach**  
am **25.03.2021**

---

**TOP 1 öffentlich Information Baugebiet "Hofäcker"**  
**- Zielabweichungsverfahren, Bewerberliste, Kaufverträge**

---

Die erste Erbengemeinschaft hat den Kaufvertrag unterschrieben. Ab dem 01.01.2023 kann die Erschließung beginnen. Von den Ortschaftsräten kam die Idee einer betreuten Wohnanlage oder Wohnmöglichkeiten für Singles mit der Bitte um Prüfung durch die Stadtverwaltung.

---

**TOP 2 öffentlich Planung Sitzung Ortschaftsrat am 22.04.2021**  
**- Tagesordnungspunkte -**

---

Geplant sind folgende Punkte:  
Vorstellung neuer Bauhofmitarbeiter René Albrecht/ Jubiläum 25 Jahre Gerhard Kritter/ Verabschiedung Jürgen Zimmermann in den Ruhestand.  
Sachstand Kinderhaus Lohrbach Juliane Knapp, Luftmessung, grober Zeitplan (Umzug September 2022 in die MGS).  
Dritter Defibrillator.

---

**TOP 3 öffentlich Bericht GR-Sitzung vom 11.02.2021**

---

**TOP 4 öffentlich Bericht TA-Sitzung vom 02.03.2021**

---

**TOP 5 öffentlich Bericht GR-Sitzung vom 17.03.2021**

---

**TOP 6 öffentlich Sachstand Asphaltierung Teilstrecke Wanderbahn**

---

Aus GR 17.03.2021, KW 16/17 Ende April 2021, Beleuchtung vom Leonhard-Mezler-Weg bis Ringstraße, Rückschnitt Bäume auf privaten Grundstücken.

**TOP 7 öffentlich Bürgerfragestunde**

---

Ein Bürger möchte wissen, ob es beim Baugebiet Versteigerungen gibt.

Norbert Schneider erklärt, dass es eine Liste gibt und die Bewerber nach der Reihe angeschrieben werden. Insgesamt stehen 66 Interessenten darauf. In der Zwischenzeit haben einige Interessenten einen Bauplatz gefunden oder ein Haus gekauft und werden eventuell Ihr Interesse nicht weiter verfolgen. Eine Versteigerung oder ein Punktesystem ist vom Ortschaftsrat nicht angedacht.

Ein Bürger fragt, ob im Baugebiet BBV/toni Glasfaser und/oder Erdgas vorhanden sein werden.

Herr Schneider gibt bekannt, dass Glasfaser geplant ist; für Erdgas sind jedoch keine Möglichkeiten vorhanden.

**TOP 8 öffentlich Bekanntgaben, Informationen**

---

8.1.: Zwei Baugenehmigungen im vereinfachten Verfahren und ein Bauvorbescheid

8.2.: Defibrillator Nr. 2 in der ehemaligen Filiale der Sparkasse montiert

8.3.: Gänsbachweg, Freischneidemaßnahmen durch staatl. Forstamt  
Herr Petermann; Einsatz OR: Äste wegräumen. Anregung von OR Arthur Neureuther

8.4.: BBV/toni Info-Mobil in Reichenbuch; OV Schneider dankt Ortsvorsteherin Heike Roth für ihr Engagement

8.5.: Altes Schild Wanderbahn „LP“ gereinigt. Anregung von OR Franz Koronai

**TOP 9 öffentlich Anfragen und Verschiedenes**

---

Der Ortschaftsrat möchte eine weitere Straßenlampe im Bereich vom Leonhard-Mezler-Weg bis zum Erschließungsweg zum Neubaugebiet „Dorfwiesen/Bremen“ installieren. Der Vorsitzende sieht diese Maßnahme für nicht realisierbar, da dieser Weg außerhalb der Bebauung liegt. Die Tiefbauabteilung hatte diese bereits vorgetragene Anfrage aus dem obigen Grund abgelehnt.