

Beschlussvorlage

Betreff:

**Übernahme einer Ausfallbürgschaft für ein Darlehen an die Kultur- und Tagungszentrum
Alte Mälzerei Mosbach GmbH & Co. KG**

Beratungsfolge:

Gremium:	am:	Behandlung:
Gemeinderat	31.03.2022	öffentlich

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Mosbach übernimmt für folgendes Darlehen der Kultur- und Tagungszentrum Alte Mälzerei Mosbach GmbH & Co. KG eine Ausfallbürgschaft in Höhe von 1.884.000 € (80 % des Darlehensbetrages):

- * Darlehenshöhe: 2.355.000 €
- * Gläubiger: Sparkasse Neckartal-Odenwald
- * Tilgung: 2,66 % zzgl. ersparter Zinsen
- * Zinssatz: 1,54 %
- * Zinsbindung: 15 Jahre
- * Gesamtlaufzeit: 30 Jahre

Sachverhalt:

Mit Beschlüssen vom 18.03.2021 und 28.10.2021 hat der Aufsichtsrat der Kultur- und Tagungszentrum Alte Mälzerei Mosbach GmbH & Co. KG die Geschäftsführung der Alten Mälzerei ermächtigt, zur Finanzierung von Investitionen im Jahr 2021 und 2022, Darlehen in Höhe von 2.035.000 € und 321.500 € aufzunehmen.

Nun wurde mit der Sparkasse Neckartal-Odenwald ein Darlehensvertrag in Höhe von 2.355.000 € abgeschlossen.

Der Kreditgeber verlangt eine Ausfallbürgschaft, damit auch juristischen Personen des privaten Rechts Kommunalkreditkonditionen gewährt werden können. Das EU-Beihilferecht lässt eine 80 %-Bürgschaft zu.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Bürgschaftsübernahme entstehen der Stadt Mosbach keine Kosten. Sie erhält von der Kultur- und Tagungszentrum Alte Mälzerei Mosbach GmbH & Co. KG eine jährliche Avalprovision von 0,6 % der jeweiligen Darlehensrestsumme. Zur Tilgung des Darlehens erhält die Alte Mälzerei zu den jeweiligen Fälligkeiten einen Tilgungszuschuss von der Stadt Mosbach.

Anlagen:

Keine.