

Beschlussvorlage

Betreff:
Planungsauftrag Naturkindergarten im Elzpark

Beratungsfolge:

Gremium:	am:	Behandlung:
Gemeinderat	28.06.2023	öffentlich
Gemeinderat	20.09.2023	öffentlich
Gemeinderat	13.12.2023	öffentlich

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Beauftragung der LivingCircles GmbH mit der Planung eines naturnahen Kindergartens in modularem Gebäudesystem.
Der Auftrag in Höhe von 83.448,02 € umfasst die Planung bis zur Genehmigung (Leistungsphase 1-4).

Der Gemeinderat beschließt eine außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung bei Investitionsauftrag I36501005505 Kindergarten Elzpark, bei Finanzposition 78710000 Hochbaumaßnahmen in Höhe von 83.448,02 € für Planungsleistungen bis zur Bauantragsreife. Die außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung wird gedeckt durch nicht in Anspruch genommene Verpflichtungsermächtigungen bei Investitionsauftrag I11241001505, Finanzposition 78710000 Hochbaumaßnahmen Verwaltungsgebäude/Rathaus, in gleicher Höhe.

Sachverhalt:

Am 20.09.2023 wurde die Machbarkeitsstudie im Gemeinderat vorgestellt. Wie vereinbart wurde die Konzeptidee im Nachgang der Johannes-Diakonie als alternatives Bau- und Betriebsträgerkonzept vorgestellt.

Leider konnte bisher noch kein belastbares Ergebnis in dem vielschichtigen Prozesse erzielt werden. Auch ist der Zugriff auf das Grundstück aufgrund des bestehenden Erbpachtvertrags mit der Johannes- Diakonie aktuell nicht gegeben. Wir empfehlen dennoch die Planung dieses Kindergartens bis zur Leistungsphase 4 zu beauftragen. Im Rahmen dieses Auftrags werden alle Genehmigungsrelevanten Parameter geklärt, diese Phase ist sehr zeitintensiv, daher ist es zielführend die ersten Monate des neuen Jahres dafür zu verwenden.

Finanzielle Auswirkungen:

Die erforderlichen Mittel stehen nicht im Haushalt 2023 zur Verfügung. Daher ist eine außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 83.448,02 € bei Investitionsauftrag I36501005505, Finanzposition 78710000 Hochbaumaßnahmen Kindergarten Elzpark, die gedeckt wird durch nicht in Anspruch genommene Verpflichtungsermächtigungen bei Investitionsauftrag I11241001505, Finanzposition 78710000 Hochbaumaßnahmen Verwaltungsgebäude/Rathaus in gleicher Höhe, zu beschließen.

Anlagen:

-