
ER G E B N I S P R O T O K O L L

über die öffentliche Sitzung
des Gemeinsamen Ausschusses
am 21.11.2024

- TOP 1 öffentlich Änderung des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Mosbach-Elztal-Neckarzimmern-Obrigheim im Bereich der Stadt Mosbach**
- Änderung Nr. 1.27: Gebiet „Hofäcker“ auf Gemarkung Lohrbach
- Abwägung und Feststellungsbeschluss**

Der Sachvortrag ergibt sich aus der Drucksache Nr. 165/2024.

Beschluss:

Der Gemeinsame Ausschuss fasst auf Empfehlung der Gemeinderäte der Stadt Mosbach, der Gemeinden Elztal, Neckarzimmern und Obrigheim folgende Beschlüsse:

1. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt die Behandlung der vorgetragenen Anregungen wie in der Anlage 1 zur Beratungsvorlage dargestellt.
2. Der Gemeinsame Ausschuss fasst den Feststellungsbeschluss zur o.g. FNP-Änderung.

Der Beschluss wird gefasst:

Einstimmig

- TOP 2 öffentlich Änderung des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Mosbach-Elztal-Neckarzimmern-Obrigheim im Bereich der Stadt Mosbach**
- Änderung Nr. 1.29: Gebiet „Heilbronner Straße“ auf Gemarkung Neckarelz
- Abwägung und Feststellungsbeschluss**

Der Sachvortrag ergibt sich aus der Drucksache Nr. 166/2024.

Beschluss:

Der Gemeinsame Ausschuss fasst auf Empfehlung der Gemeinderäte der Stadt Mosbach, der Gemeinden Elztal, Neckarzimmern und Obrigheim folgende Beschlüsse:

1. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt die Behandlung der vorgetragenen Anregungen wie in der Anlage 1 zur Beratungsvorlage dargestellt.
2. Der Gemeinsame Ausschuss fasst den Feststellungsbeschluss zur o.g. FNP-Änderung.

Der Beschluss wird gefasst:

Einstimmig

TOP 3 öffentlich Änderung des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Mosbach-Elztal-Neckarzimmern-Obrigheim im Bereich der Gemeinde Elztal

**Änderung Nr. 2.16: Gebiet „Solarpark Steinbruch Dallau“ auf Gemarkung Dallau
- Aufstellungsbeschluss**

Der Sachvortrag ergibt sich aus der Drucksache Nr. 168/2024.

Beschluss:

Der Gemeinsame Ausschuss fasst auf Empfehlung der Gemeinderäte der Stadt Mosbach, der Gemeinden Elztal, Neckarzimmern und Obrigheim den Aufstellungsbeschluss zur FNP-Änderung Nr. 2.16 des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Mosbach-Elztal-Neckarzimmern-Obrigheim, Gebiet „Solarpark Steinbruch Dallau“ auf Gemarkung Dallau (Gemeinde Elztal) für den in der Anlage dargestellten Bereich.

Der Beschluss wird gefasst:

Einstimmig

TOP 4 öffentlich Änderung des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Mosbach-Elztal-Neckarzimmern-Obrigheim im Bereich der Gemeinde Neckarzimmern

**Änderung Nr. 3.1: Gebiet „Solarpark Stockbronner Hof“ auf Gemarkung Neckarzimmern
- Abwägung und Feststellungsbeschluss**

Der Sachvortrag ergibt sich aus der Drucksache Nr. 169/2024.

Aus einer vergangenen Gemeinderatssitzung berichtet ein Ausschussmitglied, dass der Änderung des Flächennutzungsplans nicht zugestimmt werden konnte. Grund ist die Angrenzung an das Bergfeld und der überwiegende Einschnitt in das Blickfeld der dortigen Anwohner.

Um den Mehrheitsbeschluss aber aus dieser Gemeinderatssitzung gemäß dem imperativen Mandat auch in den Gemeinsamen Ausschuss zu übertragen wird dem Beschlussvorschlag zugestimmt.

Beschluss:

Der Gemeinsame Ausschuss fasst auf Empfehlung der Gemeinderäte der Stadt Mosbach, der Gemeinden Elztal, Neckarzimmern und Obrigheim folgende Beschlüsse:

1. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt die Behandlung der vorgetragenen Anregungen wie in der Anlage 1 zur Beratungsvorlage dargestellt.
2. Der Gemeinsame Ausschuss fasst den Feststellungsbeschluss zur o.g. FNP-Änderung.

Der Beschluss wird gefasst:

Einstimmig

TOP 5 öffentlich Änderung des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Mosbach-Elztal-Neckarzimmern-Obrigheim im Bereich der Gemeinde Obrigheim

**Änderung Nr. 4.3: Gebiet „Hinterfeld Teilbereich Zwölf Morgen“ auf Gemarkung Obrigheim
- Aufstellungsbeschluss**

Der Sachvortrag ergibt sich aus der Drucksache Nr. 170/2024.

Beschluss:

Der Gemeinsame Ausschuss fasst auf Empfehlung der Gemeinderäte der Stadt Mosbach, der Gemeinden Elztal, Neckarzimmern und Obrigheim den Aufstellungsbeschluss zur FNP-Änderung Nr. 4.3 des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Mosbach-Elztal-Neckarzimmern-Obrigheim, Gebiet „Hinterfeld Teilbereich Zwölf Morgen“ auf Gemarkung Obrigheim (Gemeinde Obrigheim) für den in der Anlage dargestellten Bereich.

Der Beschluss wird gefasst:

Einstimmig

TOP 6 öffentlich Mitteilungen und Anfragen

Aus der Mitte des Gremiums gibt es keine Wortmeldungen.